



SE VENDE Y/O ALQUILA

EN LA MEJOR CALLE DEL POLIGONO, HACIENDO ESQUINA

Calle Los huertos 10, Políg Indus Tejerías Norte 26500 Calahorra (La Rioja)
 PARCELA DE 492 M CUADRADOS, CONSTRUIDOS 460 METROS DISTRIBUIDOS EN: PLANTA BAJA DE 312 METROS + ENTREPLANTA DE 148 METROS Y PATIO DE 180 METROS

PLANTA BAJA COMPARTIMENTADA CON:

- 1.-Cámara frigorífica 0º DE 17 m2; y/o 50 m3, con estanterías de acero inoxidable 18/10
- 2.-Obrador 18 m2 forrado panel sándwich (fácil limpieza y mantenimiento temperatura), aire acondicionado, extractor de aire, fregadero acero inoxidable, dos grandes mesas acero inoxidable con ruedas y varias estanterías especiales para alimentación
- 3.- Cuatro compartimentos diferentes m2, uno pequeño (como almacén) dos medianos para oficina y vestidor y uno grande para sala reuniones, todos forrados del mismo material panel sándwich, todos rebajados con escayola, y con sensores antifuego
- 4.- dos baños con lavabos, duchas y extractores de olores, también forrados panel sándwich, rebajados con escayola y con sensor antifuego
- 5.- tres pasillos de distribución para acceso tanto a la cámara como a los compartimentos, baños, cuarto utensilios limpieza y escaleras de acceso planta superior también panel sándwich y escayolados
- 6.- Una zona de carga y descarga donde se manobra fácilmente cualquier tráiler de altura hasta seis metros, y donde se puede incluso realizar carga y descarga por los laterales del tráiler
- 7.-Patio 180 m2 vallado verja metálica altura 2,5 m. con 1 gran puerta automática con mando (para entrada vehículos) y otra pequeña de acceso peatonal
- 8.-PLANTA ALTA DE 150 m2 en hormigón totalmente limpia y diáfana, con amplias ventanas exteriores de doble apertura y con barandilla metálica interior para protección al visualizar la parte de carga y descarga



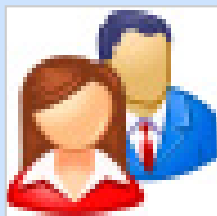
calle los huertos 10, 26500, La Rioja, Rioja La

PARCELA DE 492 M CUADRADOS, CONSTRUIDOS 460 METROS DISTRIBUIDOS EN: PLANTA BAJA DE 312 METROS + ENTREPLANTA DE 148 METROS Y PATIO DE 180 METROS PLANTA BAJA COMPARTIMENTADA CON: 1.-Cámara frigorífica 0º DE 17 m2; y/o 50 m3, con estanterías de acero inoxidable 18/10 2.-Obrador 18 m2 forrado panel sándwich (fácil limpieza y mantenimiento temperatura), aire acondicionado, extractor de aire, fregadero acero inoxidable, dos grandes mesas acero inoxidable con ruedas y varias estanterías especiales para alimentación 3.- Cuatro compartimentos diferentes m2, uno pequeño (como almacén) dos medianos para oficina y vestidor y uno grande para sala reuniones, todos forrados del mismo material panel sándwich, todos rebajados con escayola, y con sensores antifuego 4.- dos baños con lavabos, duchas y extractores de olores, también forrados panel sándwich, rebajados con escayola y con sensor antifuego 5.- tres pasillos de distribución para acceso tanto a la cámara como a los compartimentos, baños, cuarto utensilios limpieza y escaleras de acceso planta superior también panel sándwich y escayolados 6.- Una zona de carga y descarga donde se manobra fácilmente cualquier tráiler de altura hasta seis metros, y donde se puede incluso realizar carga y descarga por los laterales del tráiler 7.-Patio 180 m2 vallado verja metálica altura 2,5 m. con 1 gran puerta automática con mando (para entrada vehículos) y otra pequeña de acceso peatonal 8.-PLANTA ALTA DE 150 m2 en hormigón totalmente limpia y diáfana, con amplias ventanas exteriores de doble apertura y con barandilla metálica interior para protección al visualizar la parte de carga y descarga

DATOS INMUEBLE:

Baño : 2

EXTRAS DEL INMUEBLE:



Nombre **Carmelo gonzalez herreros**
 Dirección avda los Angeles, 25Rioja La
 Teléfono 676961460
 Tel. móvil 676961460